

➤ REQUISITOS **PARA LA LOCACIÓN**

LOCATARIO: En relación de dependencia

DNI – BONO DE SUELDO ÚLTIMOS SEIS MESES – DE CORRESPONDER COMPROBANTE DE ALQUILER ÚLTIMOS SEIS MESES Y/O TARJETA DE CRÉDITO.

ADJUNTAR, SI LOS HUBIERE, INGRESOS DEL GRUPO FAMILIAR: CÓNYUGE, HIJOS, PADRES, ETC.

LOCATARIO: Monotributista

DNI – ÚLTIMOS SEIS PAGOS DE MONOTRIBUTO – CERTIFICACIÓN DE INGRESOS CERTIFICADA POR CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONÓMICAS – DE CORRESPONDER ÚLTIMOS SEIS PAGOS DE ALQUILER Y/O TARJETA DE CRÉDITO.

ADJUNTAR, SI LOS HUBIERE, INGRESOS DEL GRUPO FAMILIAR: CÓNYUGE, HIJOS, PADRES, ETC

LOCATARIO: Responsable inscripto

DNI – CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN EN AFIP – ÚLTIMOS SEIS PAGOS DE IVA, GANANCIAS E INGRESOS BRUTOS – DE CORRESPONDER ÚLTIMOS SEIS PAGOS DE ALQUILER Y/O TARJETA DE CRÉDITO.

ADJUNTAR, SI LOS HUBIERE, INGRESOS DEL GRUPO FAMILIAR: CÓNYUGE, HIJOS, PADRES, ETC.

LOCATARIO: Persona jurídica – (S.A., S.R.L., Otras)

ESTATUTO SOCIAL – ACTA DE DESIGNACIÓN DE AUTORIDADES VIGENTE – CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN EN AFIP – ÚLTIMOS SEIS PAGOS DE IVA, GANANCIAS E INGRESOS BRUTOS – DE CORRESPONDER ÚLTIMOS SEIS PAGOS DE ALQUILER Y/O TARJETA DE CRÉDITO CORPORATIVA.

FIADORES (GARANTES)

Se solicitan dos fiadores que reúnan lo siguiente:

- DNI – BONO DE SUELDO – IMPUESTO O SERVICIO (luz, gas, teléfono, etc)
- DNI – ESCRITURA DEL INMUEBLE (libre de gravámenes y restricciones) IMPUESTO O SERVICIO (luz, gas, teléfono, etc).

Pueden ser tres fiadores con bono de sueldo, pero de distintas empresas cada uno.

Consulte por los ingresos mínimos necesarios que deben justificar los fiadores en relación de dependencia.

Consulte por la opción de fianza con Seguro de caución para locaciones.

Observación

Se deja constancia que ante la posibilidad de existir más de un interesado en la locación de un mismo inmueble, INMOBILIARIA STEVANATO S.A., se reserva el derecho de elección del futuro locatario/a.